

## ADMINISTRACIÓN LOCAL

### MUNICIPAL

#### SANTIAGO DE COMPOSTELA

##### Urbanismo. Sección de Patrimonio - Expropiacións

*Corrección de erro aritmético na aprobación definitiva do proxecto de expropiación por taxación conxunta para a creación dunha plataforma loxística de intercambio de mercadorías no sistema xeral SU-3 do PXOM (fase I)*

A Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela, na sesión ordinaria celebrada o 23 de outubro de 2023 aprobou definitivamente o Proxecto de Expropiación por taxación conxunta para a creación dunha plataforma loxística de intercambio de mercadorías na parcela SU-3 do PXOM.

Realizadas as comprobacións oportunas, obsérvase que no sumatorio do valor total da expropiación, existe un erro aritmético.

A Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela na sesión que tivo lugar o día 15 de abril de 2024, adoptou o seguinte acordo:

“1.- Corrixir o erro aritmético na suma total do valor da expropiación, de xeito que onde di 277.532,64 euros, debe dicir 277.532,65 euros, de acordo co indicado a continuación:

Valoración total dos bens e dereitos afectados							
Finca	Ud	Ben afectado	Medición (Ud)	Prezo (€/Ud)	Importe (€)	Premio afección (€)	Total (€)
1	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.703	4,33	11.703,99	585,20	12.289,19
	ud	Árbore frondosa mediana	112	36,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	ud	Árbore madeirable grande	168	24,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	TOTAL						
2	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	1599	4,33	6.923,67	346,18	7.269,85
	ud	Árbore madeirable mediana	200	18,00	3.600,00	180,00	3.780,00
	TOTAL						
3	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	1.981	4,33	8.577,73	428,89	9.006,62
	ud	Árbore frondosa mediana	83	36,00	2.988,00	149,40	3.137,40
	ud	Árbore madeirable grande	124	24,00	2.976,00	148,80	3.124,80
	TOTAL						
4	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.572	4,33	11.136,76	556,84	11.693,60
	ud	Árbore frondosa mediana	107	36,00	3.852,00	192,60	4.044,60
	ud	Árbore madeirable grande	161	24,00	3.864,00	193,20	4.057,20
	TOTAL						
5	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.275	4,33	9.850,75	492,54	10.343,29
	ud	Árbore madeirable grande	285	24,00	6.840,00	342,00	7.182,00
	TOTAL						
6	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	3.098	4,33	13.414,34	670,72	14.085,06
	ud	Árbore frondosa mediana	229	36,00	8.244,00	412,20	8.656,20
	ud	Árbore madeirable grande	194	24,00	4.656,00	232,80	4.888,80
	TOTAL						

7	m <sup>2</sup>	Solo rural agropecuario	318	10,08	3.205,44	160,27	3.365,71
	<b>TOTAL</b>						<b>3.365,71</b>
8	m <sup>2</sup>	Solo rural agropecuario	6.523	10,08	65.751,84	3.287,59	69.039,43
	ud	Árbore de ribeira mediana	8	8,00	64,00	3,20	67,20
	<b>TOTAL</b>						<b>69.106,63</b>
9	m <sup>2</sup>	Solo rural agropecuario	2.044	10,08	20.603,52	1.030,18	21.633,70
	ud	Árbore de ribeira mediana	51	8,00	408,00	20,40	428,40
	<b>TOTAL</b>						<b>22.062,10</b>
10	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.080	4,33	9.006,40	450,32	9.456,72
	ud	Árbore de ribeira mediana	73	8,00	584,00	29,20	613,20
	<b>TOTAL</b>						<b>10.069,92</b>
11	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.066	4,33	8.945,78	447,29	9.393,07
	ud	Árbore de ribeira mediana	83	8,00	664,00	33,20	697,20
	<b>TOTAL</b>						<b>10.090,27</b>
12	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	2.391	4,33	10.353,03	517,65	10.870,68
	ud	Árbore de ribeira mediana	96	8,00	768,00	38,40	806,40
	<b>TOTAL</b>						<b>11.677,08</b>
13	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	3.280	4,33	14.202,40	710,12	14.912,52
	ud	Árbore de ribeira mediana	114	8,00	912,00	45,60	957,60
	<b>TOTAL</b>						<b>15.870,12</b>
14	m <sup>2</sup>	Solo rural forestal	4.755	4,33	20.589,15	1.029,46	21.618,61
	ud	Árbore de ribeira mediana	196	8,00	1.568,00	78,40	1.646,40
	<b>TOTAL</b>						<b>23.265,01</b>
15	Excluída						-
<b>VALOR TOTAL DA EXPROPIACIÓN</b>							<b>277.532,65</b>

2.- Corrixir o acordo de Xunta de Goberno Local de data 23.10.2023 de xeito que onde di: autorizar e dispoñer o gasto por importe de 277.532,64 euros con cargo á aplicación, 050 15103 6000001. Proxecto 2021 2 EXPR 25 1, Centro Xestor 08, debe dicir: autorizar e dispoñer o gasto por importe de 277.532,65 euros, con cargo á aplicación 050 15103 6000001. Expropiacións. Expropiacións de terreos. Proxecto 2021 EXPR 25 1, Centro Xestor 08 en concepto de prezo xusto do Proxecto de expropiación para a creación dunha plataforma loxística de intercambio de mercadorías na parcela SU-3 do PXOM (fase I), en Santiago de Compostela.”

Contra o acordo anteriormente transcrito, poderase interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Santiago no prazo de dous meses, contado a partir do día seguinte ao da publicación deste anuncio; alternativamente, poderá interpoñerse recurso potestativo de reposición ante a Xunta de Goberno Local do Concello no prazo dun mes, contando dende a mesma data.

Santiago de Compostela, 17 de abril de 2024

O concelleiro delegado de Urbanismo, Vivenda e Cidade Histórica  
(PD. DEC/2023/8135 do 17 de xuño de 2023)

Asdo: Iago Lestegás Tizón

2024/2646