

**Suplemento de Notificaciones**  
**ADMINISTRACIÓN LOCAL**  
**A CORUÑA**  
**AYUNTAMIENTO DE SANTIAGO DE COMPOSTELA**

*Anuncio de notificación de 16 de mayo de 2024 en procedimiento de corrección de error aritmético en la aprobación definitiva del Proyecto de expropiación por tasación conjunta para la creación de una plataforma logística de intercambio de mercancías en el sistema general SU-3 del PGOM (fase I).*

**ID: N2400321413**

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santiago de Compostela, en la sesión ordinaria celebrada el 23 de octubre de 2023 aprobó definitivamente el Proyecto de Expropiación por tasación conjunta para la creación de una plataforma logística de intercambio de mercancías en la parcela SU-3 del PGOM.

Realizadas las comprobaciones oportunas, se observa que en el sumatorio del valor total de la expropiación, existe un error aritmético.

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Santiago de Compostela en la sesión que tuvo lugar el día 15 de abril de 2024, adoptó el siguiente acuerdo:

“1.- Corregir el error aritmético en la suma total del valor de la expropiación, de manera que donde dice 277.532,64 euros, debe decir 277.532,65 euros, de acuerdo con lo indicado a continuación:

Valoración total de los bienes y derechos afectados							
Finca	Ud	Bien afectado	Medición (Ud)	Precio (€/Ud)	Importe (€)	Premio afección (€)	Total (€)
1	m2	Suelo rural forestal	2.703	4,33	11.703,99	585,20	12.289,19
	ud	Árbol frondoso mediano	112	36,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	ud	Árbol maderable grande	168	24,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	TOTAL						
2	m2	Suelo rural forestal	1.599	4,33	6.923,67	346,18	7.269,85
	ud	Árbol maderable mediano	200	18,00	3.600,00	180,00	3.780,00
	TOTAL						
3	m2	Suelo rural forestal	1.981	4,33	8.577,73	428,89	9.006,62
	ud	Árbol frondoso mediano	83	36,00	2.988,00	149,40	3.137,40
	ud	Árbol maderable grande	124	24,00	2.976,00	148,80	3.124,80
	TOTAL						
4	m2	Suelo rural forestal	2.572	4,33	11.136,76	556,84	11.693,60
	ud	Árbol frondoso mediano	107	36,00	3.852,00	192,60	4.044,60
	ud	Árbol maderable grande	161	24,00	3.864,00	193,20	4.057,20
	TOTAL						

5	m2	Suelo rural forestal	2.275	4,33	9.850,75	492,54	10.343,29
	ud	Árbol maderable grande	285	24,00	6.840,00	342,00	7.182,00
	TOTAL						17.525,29
6	m2	Suelo rural forestal	3.098	4,33	13.414,34	670,72	14.085,06
	ud	Árbol frondoso mediano	229	36,00	8.244,00	412,20	8.656,20
	ud	Árbol maderable grande	194	24,00	4.656,00	232,80	4.888,80
TOTAL						27.630,06	
7	m2	Suelo rural agropecuario	318	10,08	3.205,44	160,27	3.365,71
	TOTAL						3.365,71
8	m2	Suelo rural agropecuario	6.523	10,08	65.751,84	3.287,59	69.039,43
	ud	Árbol de ribera mediano	8	8,00	64,00	3,20	67,20
	TOTAL						69.106,63
9	m2	Suelo rural agropecuario	2.044	10,08	20.603,52	1.030,18	21.633,70
	ud	Árbol de ribera mediano	51	8,00	408,00	20,40	428,40
	TOTAL						22.062,10
10	m2	Suelo rural forestal	2.080	4,33	9.006,40	450,32	9.456,72
	ud	Árbol de ribera mediano	73	8,00	584,00	29,20	613,20
	TOTAL						10.069,92
11	m2	Suelo rural forestal	2.066	4,33	8.945,78	447,29	9.393,07
	ud	Árbol de ribera mediano	83	8,00	664,00	33,20	697,20
	TOTAL						10.090,27
12	m2	Suelo rural forestal	2.391	4,33	10.353,03	517,65	10.870,68
	ud	Árbol de ribera mediano	96	8,00	768,00	38,40	806,40
	TOTAL						11.677,08
13	m2	Suelo rural forestal	3.280	4,33	14.202,40	710,12	14.912,52
	ud	Árbol de ribera mediano	114	8,00	912,00	45,60	957,60
	TOTAL						15.870,12
14	m2	Suelo rural forestal	4.755	4,33	20.589,15	1.029,46	21.618,61
	ud	Árbol de ribera mediano	196	8,00	1.568,00	78,40	1.646,40
	TOTAL						23.265,01
15	Excluida						-
VALOR TOTAL DE LA EXPROPIACIÓN						277.532,65	

2.- Corregir el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 23.10.2023 de manera que donde dice: autorizar y disponer el gasto por importe de 277.532,64 euros con cargo a la aplicación, 050 15103 6000001. Proyecto 2021 2 EXPR 25 1, Centro Gestor 08, debe decir: autorizar y disponer el gasto por importe de 277.532,65 euros, con cargo a la aplicación 050 15103 6000001. Expropiaciones. Expropiaciones de terrenos. Proyecto 2021 EXPR 25 1, Centro Gestor 08 en concepto de precio justo del Proyecto de expropiación para la creación de una plataforma logística de intercambio de mercancías en la parcela SU-3 del PGOM (fase I), en Santiago de Compostela.”

Contra el acuerdo anteriormente transcrito, se podrá interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado del Contencioso Administrativo de Santiago

en el plazo de dos meses, contado a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio; alternatively, se podrá interponer recurso potestativo de reposición ante la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento en el plazo de un mes, contando desde la misma fecha.

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 44 de la Ley 39/2015 del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el presente anuncio servirá de notificación a la interesada Dña Dolores García Chenel que no pudo ser citada personalmente en su domicilio, por ser titular catastral de las siguientes fincas:

Núm Fincas	Referencia Catastral	Nº finca registral (Sección nº 2)	Finca conc. parcelaria	Titular Catastral	Titular Registral
2	15079A5050192	44778	1192	García Chenel Dolores	Blanco García Plácido, París Noya María Estrella (40%)/ Blanco París Plácido Manuel (20%)/Blanco París María Belén (20%)/Blanco París María Alba (20%)
3	15079A50501193	18890	1193	García Chenel Dolores	García Chenel Dolores

El expediente estará a disposición de los interesados en la Sección de Expropiaciones, en el Servicio de Planeamiento y Gestión del Ayuntamiento de Santiago de Compostela (Pazo de Raxoi, 2ª planta), de lunes a viernes, en horario de 9 a 14 horas. Y en la página web del Ayuntamiento de Santiago de Compostela <https://transparencia.santiagodecompostela.gal/Proxecto-de-Expropiacion-para-a-creacion-dunha-Plataforma-Loxistica-de-Intercambio-de-Mercadorias-na-Parcela-SU-3-do-PXOM-fase-I/gj>

Santiago de Compostela, 16 de mayo de 2024.- El concejal delegado de Urbanismo, Vivenda e Cidade Histórica (P.D. DEC/2023/8135 del 17 de junio de 2023) Fdo: Iago Lestegás Tizón

A Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela, na sesión ordinaria celebrada o 23 de outubro de 2023 aprobou definitivamente o Proxecto de Expropiación por taxación conxunta para a creación dunha plataforma loxística de intercambio de mercadorías na parcela SU-3 do PXOM.

Realizadas as comprobacións oportunas, obsérvase que no sumatorio do valor total da expropiación, existe un erro aritmético.

A Xunta de Goberno Local do Concello de Santiago de Compostela na sesión que tivo lugar o día 15 de abril de 2024, adoptou o seguinte acordo:

“1.- Corrixir o erro aritmético na suma total do valor da expropiación, de xeito que onde di 277.532,64 euros, debe dicir 277.532,65 euros, de acordo co indicado a continuación:

Valoración total dos bens e dereitos afectados							
Finca	Ud	Ben afectado	Medición (Ud)	Prezo (€/Ud)	Importe (€)	Premio afección (€)	Total (€)
1	m2	Solo rural forestal	2.703	4,33	11.703,99	585,20	12.289,19
	ud	Árbore frondosa mediana	112	36,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	ud	Árbore madeirable grande	168	24,00	4.032,00	201,60	4.233,60
	TOTAL						
2	m2	Solo rural forestal	1599	4,33	6.923,67	346,18	7.269,85
	ud	Árbore madeirable mediana	200	18,00	3.600,00	180,00	3.780,00
	TOTAL						
3	m2	Solo rural forestal	1.981	4,33	8.577,73	428,89	9.006,62
	ud	Árbore frondosa mediana	83	36,00	2.988,00	149,40	3.137,40
	ud	Árbore madeirable grande	124	24,00	2.976,00	148,80	3.124,80
	TOTAL						
4	m2	Solo rural forestal	2.572	4,33	11.136,76	556,84	11.693,60
	ud	Árbore frondosa mediana	107	36,00	3.852,00	192,60	4.044,60
	ud	Árbore madeirable grande	161	24,00	3.864,00	193,20	4.057,20
	TOTAL						
5	m2	Solo rural forestal	2.275	4,33	9.850,75	492,54	10.343,29
	ud	Árbore madeirable grande	285	24,00	6.840,00	342,00	7.182,00
	TOTAL						
6	m2	Solo rural forestal	3.098	4,33	13.414,34	670,72	14.085,06
	ud	Árbore frondosa mediana	229	36,00	8.244,00	412,20	8.656,20
	ud	Árbore madeirable grande	194	24,00	4.656,00	232,80	4.888,80
	TOTAL						
7	m2	Solo rural agropecuario	318	10,08	3.205,44	160,27	3.365,71
	TOTAL						
8	m2	Solo rural agropecuario	6.523	10,08	65.751,84	3.287,59	69.039,43
	ud	Árbore de ribeira mediana	8	8,00	64,00	3,20	67,20
	TOTAL						

9	m2	Solo rural agropecuario	2.044	10,08	20.603,52	1.030,18	21.633,70
	ud	Árbore de ribeira mediana	51	8,00	408,00	20,40	428,40
	TOTAL						22.062,10
10	m2	Solo rural forestal	2.080	4,33	9.006,40	450,32	9.456,72
	ud	Árbore de ribeira mediana	73	8,00	584,00	29,20	613,20
	TOTAL						10.069,92
11	m2	Solo rural forestal	2.066	4,33	8.945,78	447,29	9.393,07
	ud	Árbore de ribeira mediana	83	8,00	664,00	33,20	697,20
	TOTAL						10.090,27
12	m2	Solo rural forestal	2.391	4,33	10.353,03	517,65	10.870,68
	ud	Árbore de ribeira mediana	96	8,00	768,00	38,40	806,40
	TOTAL						11.677,08
13	m2	Solo rural forestal	3.280	4,33	14.202,40	710,12	14.912,52
	ud	Árbore de ribeira mediana	114	8,00	912,00	45,60	957,60
	TOTAL						15.870,12
14	m2	Solo rural forestal	4.755	4,33	20.589,15	1.029,46	21.618,61
	ud	Árbore de ribeira mediana	196	8,00	1.568,00	78,40	1.646,40
	TOTAL						23.265,01
15	Excluída						-
VALOR TOTAL DA EXPROPIACIÓN							277.532,65

2.- Corrixir o acordo de Xunta de Goberno Local de data 23.10.2023 de xeito que onde di: autorizar e dispoñer o gasto por importe de 277.532,64 euros con cargo á aplicación, 050 15103 6000001. Proxecto 2021 2 EXPR 25 1, Centro Xestor 08, debe dicir: autorizar e dispoñer o gasto por importe de 277.532,65 euros, con cargo á aplicación 050 15103 6000001. Expropiacións. Expropiacións de terreos. Proxecto 2021 EXPR 25 1, Centro Xestor 08 en concepto de prezo xusto do Proxecto de expropiación para a creación dunha plataforma loxística de intercambio de mercadorías na parcela SU-3 do PXOM (fase I), en Santiago de Compostela.”

Contra o acordo anteriormente transcrito, poderase interpoñer directamente recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso Administrativo de Santiago no prazo de dous meses, contado a partir do día seguinte ao da publicación deste anuncio; alternativamente, poderá interpoñerse recurso potestativo de reposición ante a Xunta de Goberno Local do Concello no prazo dun mes, contando dende a mesma data.

De conformidade co disposto polo artigo 44 da Lei 39/2015 do Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas, o presente anuncio servirá de notificación á interesada Dña Dolores García Chenel que non puido ser citada persoalmente no seu domicilio, por ser titular catastral das seguintes fincas:

Núm Finsa	Referencia Catastral	Nº finca rexistral (Sección nº 2)	Finca conc. parcelaria	Titular Catastral	Titular Rexistral

2	15079A5050192	44778	1192	García Chenel Dolores	Blanco García Plácido, París Noya María Estrella (40%)/ Blanco París Plácido Manuel (20%)/Blanco París María Belén (20%)/Blanco París María Alba (20%)
3	15079A50501193	18890	1193	García Chenel Dolores	García Chenel Dolores

O expediente estará a disposición dos interesados na Sección de Expropiacións, no Servizo de Planeamento e Xestión do Concello de Santiago de Compostela (Pazo de Raxoi, 2ª planta), de luns a venres, en horario de 9 a 14 horas. E na páxina web do Concello de Santiago de Compostela <https://transparencia.santiagodecompostela.gal/Proxecto-de-Expropiacion-para-a-creacion-dunha-Plataforma-Loxistica-de-Intercambio-de-Mercadorias-na-Parcela-SU-3-do-PXOM-fase-I/g>